

3 Zimmer Eigentumswohnung in Erlangen - Büchenbach



Allgemein:

Objektnr. extern:	2025-121	Stand vom:	02.06.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Ort:	91056 Erlangen
Wohnfläche:	86,56 m ²	Etage:	4
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0		

Preise:

Nebenkosten:	368,00 €	Heizkosten enth.:	nein
Kaufpreis:	300.000,00 €	IST-Miete:	8.640,00 €
Hausgeld:	450,00 €	Provisionspflichtig:	nein

Energiepass:

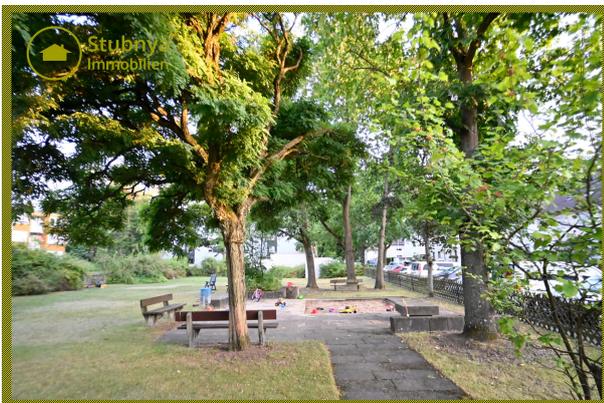
Art des Energieausweises:	BEDARF	Gültig bis:	06-2026
Ausstelldatum:	2016-06-10	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	D	Endenergiebedarf:	125.6 kWh/m ² /a

Ansprechpartner:

Name:	Grete Stubnya	Straße:	
Ort:		Telefon:	+49 9131 924 665 0
Faxnummer:	+49 9131 924 665 1	E-Mail:	anfragen+2025@stubnya-immobilien.de
www:	https://stubnya-immobilien.de		

Infrastruktur:

Bilder



Grundriss 4. OG mit Lift

